

Preisliste Teakbäume - Pflanzjahr 2022

(zweijährige Bäume)

Erhältlich für Parzellengrößen ab 1 Hektar. Für kleinere Flächen sind noch Parzellen des Pflanzjahrgangs 2021 verfügbar.

Teak-Pflanzung auf der Finca Tortuga, Pichincha, Provincia de Manabí, Ecuador

Parzellengröße (Einheiten)	Anzahl Teakbäume*	Preis pro Baum	Preis pro Einheit	Zum Vergleich: Preis pro Hektar
1,00 ha	800	CHF 23.30	CHF 18 640	CHF 18 640
2,00 ha	1 600	CHF 23.10	CHF 36 960	CHF 18 480
3,00 ha	2 400	CHF 22.90	CHF 54 960	CHF 18 320
5,00 ha	4 000	CHF 22.70	CHF 90 800	CHF 18 160
10,00 ha	8 000	CHF 22.50	CHF 180 000	CHF 18 000

* Gepflanzt werden theoretisch ca. 820 Bäume pro Hektar. Dieser Wert kann auf Grund der örtlichen Gegebenheiten variieren. Verrechnet werden deshalb maximal 800 Bäume pro Hektar. Vertraglich wird immer die effektive Anzahl Bäume auf der jeweiligen Parzelle festgehalten.

Prognose Teakholzerlös pro Hektar (von konservativ bis optimistisch)

Teakholzpreise	Bruttoerlös ¹	Nettoerlös ²	Rendite p.a. (IRR) ³
aktuelle Marktpreise	CHF 41 150 - 61 250	CHF 27 250 - 41 860	2,2 - 4,6%
mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 59 450 - 89 000	CHF 40 460 - 62 060	4,3 - 6,8%

¹ Total aus Zwischenernten und Schlussernte

² nach Erntekosten, Steuern im Erzeugerland & Kommission

³ IRR = Internal Rate of Return (Interner Zinsfuß)

Anmerkung: Die Prognose zum Teakholzerlös basiert auf der Hoppus Formel (kommerziell verwertbares Volumen), einer Laufzeit von 20 Jahren ab Pflanzjahr und einem Kaufpreis von CHF 18 000 pro Hektar für 800 Bäume. Die genauen Jahre für die kommerziellen Zwischenernten und die Anzahl der zu schlagenden Bäume sind abhängig von den lokalen Gegebenheiten auf der jeweiligen Plantage. Die im Beispiel verwendeten Angaben zum Erlös stellen lediglich unverbindliche Richtwerte und Annahmen dar, welche je nach Situation, Marktlage und Wechselkurs variieren und nicht garantiert werden können.