

## Preisliste Teakbäume - Pflanzjahr 2021

Plantage Finca Tortuga, Pichincha, Provincia de Manabí, Ecuador

Grösse Parzelle	Anzahl Bäume*	Preis pro Baum	Preis pro Einheit	Vergleich: Preis pro Hektar
0,25 ha	200	CHF 23.75	CHF 4 750	CHF 19 000
0,50 ha	400	CHF 23.50	CHF 9 400	CHF 18 800
0,75 ha	600	CHF 23.25	CHF 13 950	CHF 18 600
1,00 ha	800	CHF 23.00	CHF 18 400	CHF 18 400
2,00 ha	1 600	CHF 22.75	CHF 36 400	CHF 18 200
3,00 ha	2 400	CHF 22.50	CHF 54 000	CHF 18 000
5,00 ha	4 000	CHF 22.40	CHF 89 600	CHF 17 920
10,00 ha	8 000	CHF 22.30	CHF 178 400	CHF 17 840

\* Gepflanzt werden theoretisch ca. 840 Bäume pro Hektar. Dieser Wert kann auf Grund der örtlichen Gegebenheiten variieren. Verrechnet werden deshalb maximal 800 Bäume pro Hektar. Vertraglich wird immer die effektive Anzahl Bäume auf der jeweiligen Parzelle festgehalten.

### Prognose Teakholzerlös pro Hektar

Szenario	Teakholzpreise	Bruttoerlös <sup>1</sup>	Nettoerlös <sup>2</sup>	IRR <sup>3</sup>
konservativ	aktuelle Marktpreise	CHF 41 150	CHF 27 250	2,2%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 59 450	CHF 40 460	4,3%
mittel	aktuelle Marktpreise	CHF 51 200	CHF 34 510	3,5%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 74 150	CHF 51 190	5,7%
optimistisch	aktuelle Marktpreise	CHF 61 250	CHF 41 860	4,6%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 89 000	CHF 62 060	6,8%

<sup>1</sup> Total aus Zwischenernten und Schlussernte

<sup>2</sup> nach Erntekosten, Steuern im Erzeugerland & Kommission

<sup>3</sup> IRR = Internal Rate of Return (Interner Zinsfuss)

**Anmerkung:** Die Prognose zum Teakholzerlös basiert auf der Hoppus Formel (kommerziell verwertbares Volumen), einer Laufzeit von 20 Jahren ab Pflanzjahr und einem Kaufpreis von CHF 18 000 pro Hektar für 800 Bäume. Die genauen Jahre für die kommerziellen Zwischenernten und die Anzahl der zu schlagenden Bäume sind abhängig von den lokalen Gegebenheiten auf der jeweiligen Plantage. Die im Beispiel verwendeten Angaben zum Erlös stellen lediglich unverbindliche Richtwerte und Annahmen dar, welche je nach Situation, Marktlage und Wechselkurs variieren und nicht garantiert werden können.