

Preistabelle Teakbäume - Pflanzjahr 2015

Plantage Finca Armadillo, Pichincha, Provincia de Manabí, Ecuador

Grösse Parzelle	Gepflanzte Bäume*	Preis pro Baum	Preis pro Einheit	Zum Vergleich: Preis pro Hektar
0,25 ha	200	CHF 24.50	CHF 4 900	CHF 19 600
0,50 ha	400	CHF 24.25	CHF 9 700	CHF 19 400
0,75 ha	600	CHF 24.00	CHF 14 400	CHF 19 200
1,00 ha	800	CHF 23.75	CHF 19 000	CHF 19 000
2,00 ha	1 600	CHF 23.50	CHF 37 600	CHF 18 800
3,00 ha	2 400	CHF 23.25	CHF 55 800	CHF 18 600
4,00 ha	3 200	CHF 23.25	CHF 74 400	CHF 18 600
5,00 ha	4 000	CHF 23.25	CHF 93 000	CHF 18 600

* Der theoretische Wert entspricht 833 Bäumen / ha (Pflanzabstand 3m x 4m). Auf Grund der natürlichen Gegebenheiten des Geländes (z.B. Bachläufe oder Hindernisse) gehen wir von einem leicht tieferen Wert aus. Für die Verrechnung ist die effektive Anzahl gepflanzter Bäume auf der jeweiligen Parzelle massgebend.

Modellrechnung zum Teakholzerlös pro Hektar

Szenario	Teakholzpreise	Bruttoerlös ¹	Nettoerlös ²	IRR ³
Konservativ	aktuelle Marktpreise	CHF 41 150	CHF 27 250	2,2%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 59 450	CHF 40 460	4,3%
Mittel	aktuelle Marktpreise	CHF 51 200	CHF 34 510	3,5%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 74 150	CHF 51 190	5,7%
Optimistisch	aktuelle Marktpreise	CHF 61 250	CHF 41 860	4,6%
	mit 2% Preissteigerung p.a.	CHF 89 000	CHF 62 060	6,8%

¹ Total aus Zwischenernten und Schlussernte

² nach Erntekosten, Steuern im Erzeugerland & Kommission

³ IRR = Internal Rate of Return (Interner Zinsfuss)

Anmerkung: Die Modellrechnung zum Teakholzerlös basiert auf der Hoppus Formel (kommerziell verwertbares Volumen), einer Laufzeit von 20 Jahren ab Pflanzjahr und einem Kaufpreis von CHF 18 000 pro Hektar (ca. 800 Bäume). Die im Beispiel verwendeten Angaben zum Erlös stellen lediglich unverbindliche Richtwerte und Prognosen dar, welche je nach Situation und Marktlage variieren und nicht garantiert werden können.